

Số: 172/2021/CV-TCD

TP Hồ Chí Minh, ngày 09 tháng 08 năm 2021

V/v: Công bố thông tin định kỳ về tình hình sử  
dụng vốn trái phiếu

Kính gửi: **Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế. **Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải** gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng nguồn vốn phát hành trái phiếu như sau:

### 1. Thông tin Doanh nghiệp

Tên doanh nghiệp	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải	
Giấy CNĐKDN	số 0300482393 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 25 tháng 05 năm 2007 (được sửa đổi, bổ sung tại từng thời điểm)	
Địa chỉ trụ sở chính:	89 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bến Thành, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	
Số điện thoại:	84.8.38330312	Fax: 84.8.38330317
Thư điện tử:	tracodi@tracodi.com.vn	
Loại hình Doanh nghiệp:	Công ty Cổ phần	
Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính:	Xây dựng công trình đường bộ. Chi tiết: thi công Xây Dựng công trình giao thông	

### 2. Mục đích sử dụng vốn theo phương án phát hành

- Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 44/2020/NQ-HĐQT-TCD ngày 24/09/2020 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải.
- Căn cứ Nghị quyết ĐHĐCĐ Thường Niên Năm 2020 số 05/2020/NQ- ĐHĐCĐ- TCD ký ngày 20 tháng 06 năm 2020 và Phương án phát hành trái phiếu chuyển đổi đã được phê duyệt tại Nghị quyết số: 31/2020//NQ- HĐQT – TCD ký ngày 24 tháng 07 năm 2020 và Nghị quyết số: 33/2021/NQ-HĐQT- TCD ký ngày 02 tháng 07 năm 2021 về việc điều chỉnh mục đích sử dụng vốn của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Công nghiệp và Vận tải.



2.1 Tổng khối lượng huy động từ phát hành trái phiếu (theo mệnh giá) và khối lượng phát hành theo từng mã trái phiếu.

STT	Mã Trái phiếu	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Khối lượng phát hành	Giá trị đang lưu hành ( theo mệnh giá)	Đồng tiền phát hành
1	TCDH2021001	1 năm 1 ngày	29/09/2020	5.000.000	500.000.000.000	VNĐ
2	TCD - CB2020	03 năm	29/12/2020	250.000	250.000.000.000	VNĐ
<b>TỔNG</b>				<b>5.250.000</b>	<b>750.000.000.000</b>	

2.2 Mục đích sử dụng vốn:

- Tiền thu được từ đợt chào bán Trái phiếu: TCDH2021001 sẽ được sử dụng để tăng quy mô vốn hoạt động của Tổ chức Phát hành.

Cụ thể: Toàn bộ số tiền thu được từ phát hành Trái Phiếu sẽ được Tổ Chức Phát Hành dùng để hợp tác kinh doanh với Bên thứ ba để nâng cao năng lực, tối ưu hóa hiệu quả kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành trong lĩnh vực bất động sản du lịch nghỉ dưỡng.

- Tiền thu được từ đợt chào bán Trái phiếu: TCD - CB2020 sẽ được sử dụng cân đối cho việc tăng quy mô vốn hoạt động và đầu tư vào các dự án của Công ty.

Cụ thể:

Mục I. Bổ sung nguồn vốn thực hiện các dự án Bất động sản.

Mục II. Bổ sung nguồn vốn thực hiện các dự án xây dựng, dự án năng lượng mặt trời, dự án hạ tầng.

Mục III. Bổ sung Vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty (bao gồm nhưng không giới hạn các khoản chi cho mục đích sử dụng vốn ở mục I, II)

#### I. Tình hình sử dụng vốn và tiến độ giải ngân:

Đối với mục đích sử dụng vốn tăng quy mô vốn hoạt động:

STT	Mục đích sử dụng	Kế hoạch	Đã sử dụng
1	Tăng quy mô vốn hoạt động của tổ chức phát hành.	Toàn bộ số tiền thu được từ phát hành Trái Phiếu sẽ được Tổ Chức Phát Hành dùng để hợp tác kinh doanh với Bên thứ ba để nâng cao năng lực, tối ưu hóa hiệu quả kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành trong lĩnh vực bất động sản du lịch nghỉ dưỡng.	500.000.000.000


  
 04823  
 CÔNG TY  
 CỔ PHẦN  
 CHỨNG KHOÁN  
 VIỆT NAM  
 TP. HỒ CHÍ MINH

2	Tổng số tiền dự kiến thu được từ đợt phát hành là 250 tỷ đồng, được sử dụng cân đối cho việc tăng quy mô vốn hoạt động và đầu tư vào các dự án của Công ty.	I. Bổ sung nguồn vốn thực hiện các dự án Bất động sản. II. Bổ sung nguồn vốn thực hiện các dự án xây dựng, dự án năng lượng mặt trời, dự án hạ tầng III. Bổ sung Vốn lưu động cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty (bao gồm nhưng không giới hạn các khoản chi cho mục đích sử dụng vốn ở mục I, II)	62.763.236.549
<b>TỔNG</b>			<b>562.763.236.549</b>

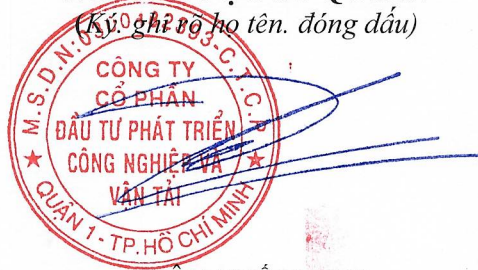
Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác của thông tin công bố nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN**

(Ký ghi rõ họ tên, đóng dấu)



**THÂN THỂ HANH**

Phó Tổng giám đốc

Theo Giấy ủy quyền số: 11 /2020/GUQ-TCD ký ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Tổng giám đốc

